



Consejo Profesional de
Ciencias Económicas
PROVINCIA DE MENDOZA

LEGALIZACION ELECTRONICA

Legalización N° 1-142174

Mendoza, 31/01/2023

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza legaliza la actuación profesional adjunta de fecha 01/12/2022, referida a ESTADOS CONTABLES SOC. COMERCIALES, de fecha/período 31/07/2022 perteneciente a NUEVA GENERACION S.A., y declara, según consta en sus registros, que el Contador SAMPERE DANIEL ALBERTO se encuentra inscripto bajo la matrícula N° 1-04220 y que se han efectuado los controles de matrícula vigente, incumbencia y control formal del informe profesional. La presente es emitida en emergencia COVID- 19 y tiene el alcance indicado en la RESOLUCION N° 2133/20 del C.P.C.E. de Mendoza y se emite para ser presentada ante ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PÚBLICOS.

SORBI Virginia
Susana Ramona

Firmado digitalmente por
SORBI Virginia Susana
Ramona
Fecha: 2023.01.31 11:07:50
-03'00'

DRA.VIRGINIA SUSANA R. SORBI
CONTADORA PÚBLICA NACIONAL
MATRÍCULA N° 2.465C CPCE DE MZA.
SECRETARÍA TÉCNICA Y DE LEGALIZACIONES

Esta legalización electrónica de emergencia ha sido gestionada por el matriculado firmante a través de Internet. El destinatario del presente documento puede constatar su validez ingresando a:
<https://validar.cpcemza.org.ar> indicando el siguiente código: 1-142174

ESTADOS CONTABLES

por el ejercicio anual número 31 iniciado el 01 de agosto de 2021
y finalizado el 31 de julio de 2022

Denominación : NUEVA GENERACIÓN S.A.

Domicilio legal y comercial: C. Pellegrini N° 646 - San José -
Guaymallén - MENDOZA

Actividad económica: Transporte Público Automotor de Pasajeros.

Inscripción del estatuto en el Registro Público de Comercio:
06 de agosto de 1991 en el legajo 2026 de Sociedades Anónimas

Vencimiento del contrato social: 05 de Agosto de 2.041

COMPOSICION DEL CAPITAL

ACCIONES	SUSCRITO	INTEGRADO
Acciones ordinarias, nominativas, valor nominal \$ 100 y de un voto cada una	480.000	480.000

NUEVA GENERACION S.A.
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE JULIO DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

ACTIVO	31/07/22	31/07/21	PASIVO	31/07/22	31/07/21
<i>Activo Corriente</i>			<i>Pasivo corriente</i>		
Caja y bancos (Notas 3.a y 4.a)	22.372.136	71.775.541	Deudas comerciales (Notas 3.e, 4.e y 4.m)	88.091.877	65.140.857
Inversiones temporarias (Notas 3.a y 4.b)	47.231.278	26.252.585	Remuneraciones y C.Sociales (Notas 3.e, 4.f y 4.m)	43.471.679	43.904.278
Otros créditos (Notas 3.b, 4.c y 4.m)	146.607.791	47.890.545	Cargas fiscales (Notas 3.f, 4.g y 4.m)	85.809.365	52.563.187
Bienes de cambio (Notas 3.c y 4.d)	37.049.478	43.118.009	Otras deudas (Notas 3.e, 4.h y 4.m)	7.801.497	22.508.608
Total del activo corriente	253.260.683	189.036.680	Total del pasivo corriente	225.174.418	184.116.930
<i>Activo no corriente</i>			<i>Pasivo no corriente</i>		
Bienes de uso (segun Anexo I; Nota 3.d)	826.146.663	784.183.878	Remuneraciones y C.Sociales (Notas 3.e, 4.f y 4.m)	1.865.900	4.558.126
Otros Activos (Notas 3.b, 4.o)	394.695.845	317.477.477	Cargas fiscales (Notas 3.f, 4.g y 4.m)	26.838.371	34.390.941
Total del activo no corriente	1.220.842.509	1.101.661.355	Total del pasivo no corriente	28.704.271	38.949.067
Total del activo	1.474.103.192	1.290.698.035	Total del pasivo	253.878.689	223.065.997
			<i>PATRIMONIO NETO (S/ estado respectivo)</i>	1.220.224.502	1.067.632.038
			Total del pasivo más patrimonio neto	1.474.103.192	1.290.698.035

Firmado a los efectos de su
identificación con mi Informe
de fecha 01/12/2022

DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL -U.N.R.
Met. N° 4220 - C.P.C.E. Mza

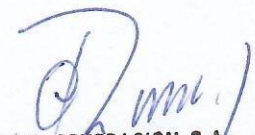
NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACION S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
 por el ejercicio anual finalizado el 31 de julio de 2022
 comparativo con el ejercicio anterior

	31/07/22	31/07/21
Resultado de las operaciones que continúan		
Ventas netas de servicios	623.208.091	391.925.226
Subsidio al transporte - Gobierno Nacional	1.461.540.900	1.172.009.078
Costo de servicios prestados (Anexo II)	-1.762.634.950	-1.378.335.275
Ganancia (Pérdida) bruta	322.114.041	185.599.029
Resultado por valuación de bienes de cambio al valor neto de realización (anexo)		
Gastos de comercialización (Anexo II)		
Gastos de administración (Anexo II)	-17.019.372	-13.398.852
Otros gastos (Anexo)		
Resultado de inversiones en entes relacionados nota		
Depreciación de la llave de negocio		
Resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda)	-28.685.825	-24.887.302
Otros ingresos y egresos (nota 4.j)	7.173.081	-77.858
Ganancia (Pérdida) antes del impuesto a las ganancias	283.581.925	147.235.017
Impuesto a las ganancias (nota 4.k y 4.n)	-106.153.983	-64.242.608
Ganancia (Pérdida) ordinaria de las operaciones que continúan	177.427.942	82.992.408
Resultado de las operaciones en discontinuación		
Resultado de las operaciones (nota)		
Resultado por la disposición de activo y liquidación de deudas		
Ganancia (Pérdida) ordinaria de las operaciones en discontinuación		
Participación de terceros en sociedades controladas (nota)		
Ganancia (Pérdida) de las operaciones ordinarias		
Resultado de las operaciones extraordinarias		
Ganancia (Pérdida) del ejercicio	177.427.942	82.992.408

Firmado a los efectos de su
 identificación con mi Informe
 de fecha 01/12/2022


DANIEL ALBERTO SAMPERE
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL - U.N.C.
 Mat. N° 4220 - C.P.G.E. Mza.



NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
 PRESIDENTE
 D.N.I. 6.870.562

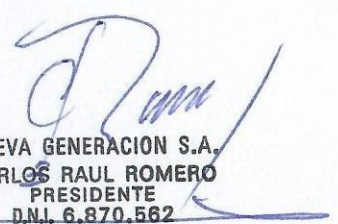
NUEVA GENERACION S. A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
 por el ejercicio anual finalizado el 31 de julio de 2022 comparativo con el ejercicio anterior

CONCEPTO	APORTE DE LOS PROPIETARIOS				RESULTADOS ACUMULADOS			TOTAL	E.E.P.N.	E.E.P.N.
	CAPITAL SUSCRITO	AJUSTE AL PATRIMONIO	AJUSTE DEL CAPITAL	TOTAL	GANANCIAS RESERVADAS		RESULTADOS NO ASIGNADOS		AL	AL
					LEGAL	FACUL.			31/07/22	31/07/21
Saldos al inicio del ejercicio	480.000	0	51.813.877	52.293.877	39.293.761	2.570.227	973.474.174	1.015.338.161	1.067.632.038	998.948.520
Modificación del saldo (A.R.E.A.) (Nota 4.I)				0			829.643	829.643	829.643	13.171.597
Saldos al inicio del ejercicio modificados	480.000	0	51.813.877	52.293.877	39.293.761	2.570.227	974.303.816	1.016.167.803	1.068.461.681	1.012.120.116
Distribución de resultados resuelta por Asamblea General Ordinaria (1), s/detalle:										
- Reserva Legal					4.149.620		-4.149.620	0	0	0
- Honorarios al Directorio							-25.665.120	-25.665.120	-25.665.120	-17.878.871
- Dividendos en efectivo							0	0	0	-9.601.616
Resultados del ejercicio							177.427.942	177.427.942	177.427.942	82.992.408
Saldos al final del ejercicio	480.000	0	51.813.877	52.293.877	43.443.381	2.570.227	1.121.917.017	1.167.930.625	1.220.224.502	1.067.632.038

(1) Según Acta de fecha 07/12/2021.-

Firmado a los efectos de su
 identificación con mi Informe
 de fecha 01/12/2022


DANIEL ALBERTO SAMPERE
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL - U.N.C
 Mat N° 4220 - C.P.C.E M78


 NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
 PRESIDENTE
 D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACION S. A.
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO
 por el ejercicio anual finalizado el 31 de julio de 2022
 comparativo con el ejercicio anterior

	Ejercicio finalizado el 31/07/2022	Ejercicio finalizado el 31/07/2021
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	71.775.541	11.586.025
Modificación de ejercicios anteriores (Nota)	0	0
Efectivo modificado al inicio del ejercicio (Nota)	71.775.541	11.586.025
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota)	22.372.136	71.775.541
Aumento (Disminución) neta del efectivo	-49.403.405	60.189.516
Causas de la variación del efectivo		
Actividades operativas		
Ganancia/Perdida ordinaria del ejercicio	177.427.942	82.992.408
Ajuste para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de la actividad operativa:		
Depreciación bienes de uso y activos intangibles	153.593.276	152.330.274
Resultado venta de bienes de uso	-7.173.081	0
Impuesto a las ganancias devengado en el ejercicio	106.153.983	64.242.608
(Aumento) Disminución en otros créditos	-98.717.246	64.008.281
(Aumento) Disminución en bienes de cambio	6.068.531	-550.403
Aumento (Disminución) en pasivos no fiscales	5.335.001	-25.197.638
Impuesto a las ganancias pagados en el ejercicio	-80.676.291	-65.245.273
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) antes de las operaciones extraordinarias	262.012.114	272.580.259
Perdida extraordinaria del ejercicio		
Ajuste para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades extraordinarias	829.643	0
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades extraordinarias	0	0
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	262.841.757	272.580.259
Actividades de inversión		
Cobro por ventas de bienes de uso	20.828.568	6.141.565
Pagos por compras de bienes de uso	-209.211.548	-103.297.733
Pagos/Cobros por operaciones de inversión	-98.197.062	-87.754.089
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión	-286.580.042	-184.910.256
Actividades de financiación		
Honorarios pagados	-25.665.120	-17.878.871
Dividendos pagados	0	-9.601.616
Préstamos obtenidos	0	0
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación	-25.665.120	-27.480.487
Aumento (Disminución) neta del efectivo	-49.403.405	60.189.516

Firmado a los efectos de su
 identificación con el
 de fecha 01/12/2022

DANIEL ALBERTO SAMPERE
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL - U.N.C.
 Mat. N° 4220 - C.P.C.E. Mza.

NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
 PRESIDENTE
 D.N.I. 6.870.562

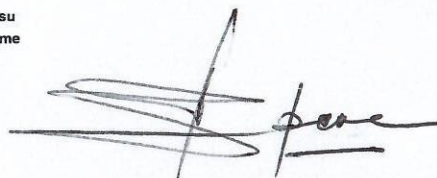
**NUEVA GENERACION S. A.
BIENES DE USO**

COMPOSICION Y EVOLUCION DURANTE EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE JULIO DE 2022
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

RUBROS	VALORES DE INCORPORACION				A M O R T I Z A C I O N E S					NETO AL 31/07/2022	NETO AL 31/07/2021
	AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	DISMINUC.	AL CIERRE DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	BAJAS	DEL EJERCICIO		ACUMULADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO		
							ALI	MONTO			
INSTALACIONES	4.784.472	0	0	4.784.472	4.784.470		20	1	4.784.471	1	2
MAQUINARIAS	1.622.275	0	0	1.622.275	1.622.273		20	1	1.622.274	1	2
MUEBLES Y UTILES	10.447.670	0	0	10.447.670	10.447.668		20	1	10.447.669	1	2
PARQUE MOVIL	1.612.242.362	209.211.548	-154.960.550	1.666.493.360	862.173.940	-141.305.063	10	153.312.467	874.181.344	792.312.016	750.068.422
TERRENOS (San Jose)	8.150.861	0	0	8.150.861	0		0	0	0	8.150.861	8.150.861
TERRENOS (S.Martin)	10.822.191	0	0	10.822.191	0		0	0	0	10.822.191	10.822.191
TERRENOS (Junin)	3.765.988	0	0	3.765.988	0		0	0	0	3.765.988	3.765.988
CONSTRUCCIONES (San Marti)	14.040.349	0	0	14.040.349	2.663.939		2	280.807	2.944.746	11.095.604	11.376.410
	1.665.876.168	209.211.548	-154.960.550	1.720.127.166	881.692.290	-141.305.063		153.593.276	893.980.503	826.146.663	784.183.878

(*) Nota Nro 3.d

Firmado a los efectos de su
identificación con mi Informe
de fecha 01/12/2022



DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL - U.N.C.
Mat N° 4220 - C.P.C.E. Mza.



NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.662

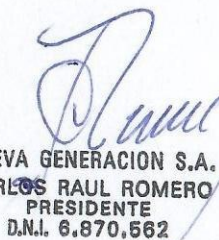
ANEXO II

NUEVA GENERACION S.A.
Ejercicio finalizado el 31 de julio de 2022
Información requerida por el art 64 inc "b" del decreto ley 19550

RUBROS	TOTAL	COSTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	GASTOS DE ADMINISTRACION	TOTALES AL 31/07/2021
Sueldos y Jornales	318.771.644	318.771.644		130.354.954
Combustibles , lubricantes, repuestos, cubiertas y reparaciones	694.817.348	694.817.348		532.607.289
Amortización bienes de uso	153.593.276	153.593.276		152.330.274
Contribuciones Sociales	80.750.450	80.750.450		58.830.662
Impuestos tasas y contribuciones	46.665.972	46.665.972		32.397.576
Seguros	17.190.974	17.190.974		20.407.223
Honorarios y retribuciones por servicios	4.830.571		4.830.571	6.209.950
Indemnización, uniformes al personal y asignaciones no remunerativas	424.933.363	424.933.363		427.496.186
Impresos, papelería y útiles de escritorio	7.492.490		7.492.490	5.256.543
Siniestros, Accidentes de trabajo y gastos consultorio	4.070.756	4.070.756		4.251.083
Alquileres y mantenimiento bienes de uso	19.224.828	19.224.828		16.915.749
Cuota Social Empresaria	4.696.311		4.696.311	1.932.359
Varios	2.616.337	2.616.337		2.744.279
TOTAL	1.779.654.322	1.762.634.950	17.019.372	1.391.734.127

Firmado a los efectos de su
identificación con mi Informe
de fecha 01/12/2022


DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.
Mat N° 4220 - C.P.C.E M72


NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL
31 DE JULIO DE 2022

1 - Situación de la sociedad.

La Empresa se encuentra desarrollando como actividad principal, el transporte público de pasajeros por carretera. Mediante Decreto N° 3670 de fecha 30-01-2009, el Gobierno de la Provincia de Mendoza ha adjudicado la concesión del servicio del Grupo 750 para operar el Servicio Público de Transporte Colectivo de Pasajeros de Media y Larga Distancia mediante Omnibus - Zona Este, por el término de diez años, con prórrogas automáticas de prestación del servicio, conforme lo determine el Poder Concedente en ejercicio de las facultades que le confiere el Artículo 170° de la Ley N° 6082 y la Ley N° 7054 de la Provincia de Mendoza.-

2 - Base de preparación de los estados contables.

2,1 Unidad de Medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea, de conformidad a las Normas Contables Profesionales Argentinas (NCPA) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales (FACPCE) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza.

Los presentes estados contables reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda, mediante la reexpresión en moneda constante establecidas por las normas contables profesionales argentinas (NCPA).

Dichas NCPA establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda, conforme a las disposiciones establecidas en las Resoluciones Técnicas Nros. 6 y 17, modificatorias y concordantes. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, por la existencia de una tasa de inflación que acumulada en tres años, alcance o sobrepase el 100%, considerando índices estadísticos (IPIM luego IPC) del INDEC y publicados por la FACPCE.

La presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación previstos en el punto 3.1 de la RT.17, mostraron evidencias que fueron captadas por la Resolución de la Junta de Gobierno (JG) Nro. 539/2018, adoptada en jurisdicción Mendoza a través de la Resolución (CPCEMza) Nro 2063/18 indicando entre otras cuestiones que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 17 a partir del 1° de julio de 2018 y por ello la presentación de los presentes estados contables en moneda homogénea.


La precitada Resolución 539/2018 dicta también distintas opciones -simplificaciones y extensión de dispensas- en busca de la facilitación en la aplicación de los procedimientos de reexpresión.

Dentro del citado marco normativo susceptible de aplicación (s/JG 539/18), la empresa ejerció la alternativa de presentar el Recpam incluido en los resultados financieros y por tenencia en una sola línea. Asimismo, en el estado de flujo de efectivo, se adoptó la opción de no informar en notas la composición de las causas (Interpretación 2 Pto 3.7 de la FACPCE).

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el Recpam) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes financieros y por tenencia y también las magnitudes reexpresadas ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del recpam sobre dichos resultados.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi Informe
de fecha 01/12/2022


DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL - U.N.^o
Mat N° 4220 - C.P.C.E. M79


NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL
31 DE JULIO DE 2022

Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, entre otros.

2,2 Normas Contables Profesionales

Otras normas contables profesionales utilizadas en la preparación de estos Estados Contables han sido: a) la Resolución Técnica N° 17 de la F.A.C.P.C.E., normas contables profesionales de aplicación general en materia de reconocimiento y medición para empresa en marcha. b) Resoluciones Técnicas N° 8 y N° 9, normas generales y particulares de exposición contable.

3 - Criterio seguido en la valuación y composición de los principales rubros del balance:

- a- *Caja y Bancos e Inversiones transitorias. Se han computado a su valor nominal, agregando en el caso de las inversiones, los intereses devengados al cierre.*
- b- *Otros créditos: corresponde a saldos de AFIP y otros créditos con organismos públicos y sector privado, expuestos a su valor nominal, incorporando cuando corresponda, los intereses devengados al cierre del período, el cual no difiere significativamente de su valor descontado. Los créditos fiscales han sido expuestos y valuados considerando su probable recuperabilidad.*
- c- *Bienes de Cambio: están valuados a su valor corriente tomando como tal el costo de reposición. Está integrado por la existencia de repuestos, autopartes, cubiertas, combustibles y lubricantes.*
- d- *Bienes de uso. Están valuados a su costo original reexpresado menos la amortización acumulada. Se ha incorporado a sus valores de origen, las erogaciones realizadas cuando ellas constituyeron mejora en su capacidad de servicio y/o ampliación de su vida útil.*


Ningún activo supera su valor recuperable (valor neto de realización).
- e- *Préstamos y pasivos en moneda argentina: están valuados a su valor nominal, incorporando en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre del período, según las cláusulas específicas de cada operación, el cual no difiere significativamente de su valor descontado, en caso de corresponder, al cierre del período o ejercicio. Los pasivos con cláusulas de actualización han sido medidos considerando su efecto en los saldos.*
- f- *El impuesto diferido (impuesto a las ganancias) ha sido medido a su valor nominal.*
- g- *Componentes financieros implícitos: no hay.*

4 - Composición de los principales rubros:

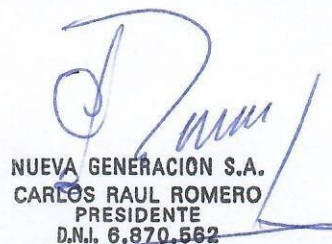
- a- *Disponibilidades. Su composición es la siguiente:*

	31/07/2022	31/07/2021
☒ <i>Fondos a Depositatar</i>	3.480.467	2.260.331
☒ <i>Banco HSBC Cuenta Corriente</i>	18.871.777	69.490.396
☒ <i>Banco ICBC Cuenta Corriente</i>	19.891	24.814
☒☒ <i>Total Rubro Disponibilidades</i>	22.372.136	71.775.541

Firmado a los efectos de su
identificación con mi Informe
de fecha 01/12/2022



DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL - U.N.C
Mat N° 4220 - C.P.C.E Mza



NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL
31 DE JULIO DE 2022

b- Inversiones. Este rubro está compuesto por las siguientes operaciones :

	31/07/2022	31/07/2021
▣ Banco HSBC - Plazo Fijo en pesos	31.076.301	26.252.585
▣ Fondo Común de Inversión - F.C.I. HSBC	16.154.977	0
▣▣ Total Rubro Inversiones	47.231.278	26.252.585

c- Otros Créditos. Se integran con las siguientes partidas:

	31/07/2022	31/07/2021
▣ A.F.I.P. Saldo a favor	9.625.894	42.684.703
▣ Cuenta Accionistas	4.477.212	2.292.001
▣ Anticipo a Proveedores	132.504.686	0
▣ Créditos Diversos	0	2.913.840
▣▣ Total Rubro Créditos	146.607.791	47.890.545

d- Bienes de Cambio. El detalle es el siguiente:

	31/07/2022	31/07/2021
▣ Combustibles y Lubricantes	11.422.554	6.888.733
▣ Cubiertas y Cámaras	3.771.069	1.486.520
▣ Repuestos y Autopartes	21.855.855	34.742.756
▣▣ Total insumos en existencia	37.049.478	43.118.009

e- Deudas comerciales. Su composición comprende los siguientes conceptos:

	31/07/2022	31/07/2021
▣ Proveedores por Compra de bienes y servicios sin documentar	88.091.877	65.140.857
▣▣ Total Deudas Comerciales	88.091.877	65.140.857

f- Remuneraciones y Cargas Sociales: Corresponden a los saldos adeudados en concepto de sueldos, cargas sociales e indemnizaciones por despidos, al cierre del ejercicio.

g- Cargas Fiscales: El rubro incluye los montos devengados en concepto de impuestos nacionales y provinciales, conforme al siguiente detalle:

	31/07/2022	31/07/2021
▣ A.T.M. - Provincia de Mendoza (1)	2.160.680	1.944.763
▣ A.F.I.P (2)	110.487.057	85.009.365
▣▣ Total Cargas Fiscales	112.647.736	86.954.128

(1) Corresponde a los montos devengados en concepto de impuestos sobre los Ingresos Brutos, Impuesto Automotor, Tasa de Inspección-Ley 7412 y Concesión de Transporte Público de Pasajeros- Ley N° 6082, ambas de la Provincia de Mendoza.

Firmado a los efectos de su
 identificación con mi Informe
 de fecha 01/12/2022



DANIEL ALBERTO SAMPERE
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C
 Mat N° 4220 - C.P.C.E. Mza



NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
 PRESIDENTE
 D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL
31 DE JULIO DE 2022

(2) Comprende las deudas con el organismo de recaudación nacional originadas en los siguientes conceptos y valores:

- ▣ Saldo del Impuesto a las Ganancias - Declaración jurada año 2022. Por \$ 73.017.435,28
- ▣ Saldo del Impuesto a las Ganancias - Declaración jurada año 2021. Por \$ 10.041.635,12
- ▣ Saldo del Impuesto a las Ganancias - Saldo Declaración jurada año 2019. Por \$ 1.518.112,84
- ▣ Impuesto a las Ganancias - Declaraciones juradas 2015/2017. Saldo Plan Pagos \$ 99.510,96
- ▣ Impuesto Diferido - Imp a las Ganancias - Dif. Temporarias (2.1). Por \$ 25.706.034,74
- ▣ Impuesto a las Ganancias-Retenciones a Empleados Julio/2022. Por \$ 104.327,60

(2.1) Representa el pasivo por impuesto a las ganancias a ingresar en ejercicios futuros

h- Otras Deudas corrientes. Su composición es la siguiente:

	31/07/2022	31/07/2021
▣ Acreedores diversos	2.383.067	8.051.078
▣ Sindicato	2.735.513	2.533.503
▣ Accionistas	0	5.269.958
▣ Directores	1.367.804	5.826.159
▣ Varios	1.315.113	827.911
▣▣ Total Otras Deudas corrientes	7.801.497	22.508.608

i- Resultados financieros.

Los resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda) ascendieron en el presente ejercicio a \$ -28.685.824,92

j- Otros ingresos: Corresponde al resultado de las operaciones de venta de unidades del parque automotor en desuso.

k- Impuesto a las Ganancias. Corresponde al impuesto determinado para el ejercicio, conforme al siguiente detalle:

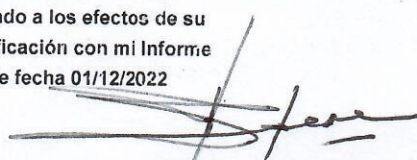
	31/07/2022	31/07/2021
▣ Impuesto determinado	98.941.986	59.081.774
▣ Impuesto Diferido - Diferencias Temporarias (1)(2)	7.211.997	5.160.835
▣▣ Total Impuesto a las Ganancias	106.153.983	64.242.608

(1) La Sociedad ha registrado el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera el pasivo originado en las diferencias temporarias entre las mediciones contables e impositivas determinadas al cierre del presente ejercicio.

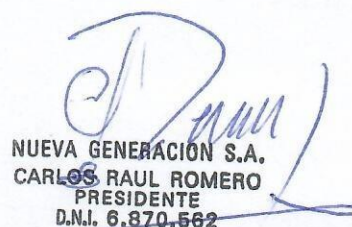
(2) Ver conciliación del impuesto diferido en Nota o) a los presentes estados contables.-

l- Ajuste de resultados de ejercicios anteriores. Corresponde a diferencia detectada en la valoración contable de un bien mueble amortizable.-

Firmado a los efectos de su
 identificación con mi Informe
 de fecha 01/12/2022



DANIEL ALBERTO SAMPERE
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C.
 Mat N° 4220 - C.P.C.E. M79



NUEVA GENERACIÓN S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
 PRESIDENTE
 D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL
31 DE JULIO DE 2022

m- Plazos de Créditos y Pasivos

La composición de los créditos y pasivos al 31 de julio de 2022, según su plazo estimado de cobro o pago es la siguiente:

Detalle	Créditos c/Entes Oficiales	Créditos Sector Privado	Deudas Comerciales y Otras Deudas	Remuneraciones y C.Sociales	Deudas Fiscales
A vencer					
1er. Trimestre	3.213.739	28.739.543	79.256.561	41.472.347	33.766.107
2do. Trimestre	3.206.077	68.490.949	16.636.813	1.599.497	27.461.469
3er. Trimestre	3.206.077	39.751.406	0	199.918	24.460.467
4to. Trimestre	0	0	0	199.918	121.322
Más de un año	0	0	0	1.865.900	26.838.371
Subtotal	9.625.893	136.981.898	95.893.374	45.337.579	112.647.736
De plazo vencido	-,-	-,-	-,-	-,-	-,-
Sin plazo					
Total	9.625.893	136.981.898	95.893.374	45.337.579	112.647.736
Que no devengan interés	9.625.893	136.981.898	93.157.861	35.204.074	27.971.042
Que devengan interés	0	0	2.735.513	10.133.505	84.676.694
Total	9.625.893	136.981.898	95.893.374	45.337.579	112.647.736

n- Impuesto Diferido.

Se realiza a continuación una conciliación entre el impuesto cargado a resultados, luego del cómputo de los ajustes dispuestos por la legislación impositiva y el impuesto diferido con el que resultaría de aplicar a la ganancia contable (antes del impuesto) la tasa vigente al cierre, en los términos de la Resolución N° 9 Sub-Capítulo C.7 de la F.A.C.P.C.E.

Conceptos	Base de cálculo	Tasa impositiva (*)	Impuesto Resultante
a) Impuesto a las ganancias e Impuesto impuesto diferido. Movimientos del ejercicio:			
Ganancia contable antes del impuesto a las ganancias	283.581.925	35%	99.253.674
Ajustes impositivos netos del ejercicio	-890.537	35%	-311.688
Provisión del Ejercicio (**)	282.691.387	35%	98.941.986
Pasivo por Impuesto a las Ganancias Diferido (***)	20.605.707	35%	7.211.997
Cargado a resultados del ejercicio			106.153.983
b) Pasivo. Impuesto diferido acumulado al cierre.			
Saldo acumulado al inicio del ejercicio			18.494.037
- Diferencias temporarias canceladas en el ejercicio (***)		-1.592.312	
+ Diferencias temporarias originadas en el ejercicio (***)		8.804.309	7.211.997
Saldo acumulado al cierre del ejercicio			25.706.035

(*) Las alícuotas utilizadas atienden la evolución de las tasas fijadas para los tramos de escalas aplicables a sociedades cuyos ejercicios iniciaron el 1/1/2022 (Ley 27630 y RG Afip N° 5168/22, art.2).-

(**) Impuesto a las ganancias determinado en el presente ejercicio fiscal conforme a las normas impositivas vigentes.-

(***) Corresponden a altas y bajas ocurridas en el ejercicio por activos, rubro automotores, afectados a la actividad principal.-

Firmado a los efectos de su
 identificación con mi Informe
 de fecha 01/12/2022

DANILO ALBERTO SAMPERE
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C.
 Mat N° 4220 - C.P.C.E. Mza

NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
 PRESIDENTE
 D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL
31 DE JULIO DE 2022

o- **Otros Activos.**

Fideicomiso.

Se expone a continuación, los datos considerados más relevantes extraídos del contrato suscrito.

Denominación: Fideicomiso Ordinario de Administración "Torre Pellegrini".

Fecha del contrato de constitución: 21/07/2017.

Fiduciante: Nueva Generación S.A., CUIT N° 30-64519168-0

Fiduciario: Nuevos Desarrollos S.A. CUIT N° 30-71556312-2

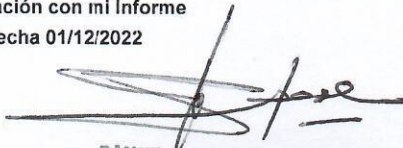
Beneficiario y Fideicomisario: Nueva Generación S.A., CUIT N° 30-64519168-0

Objeto principal: Construir, explotar y administrar un inmueble destinado al desarrollo de un emprendimiento inmobiliario.

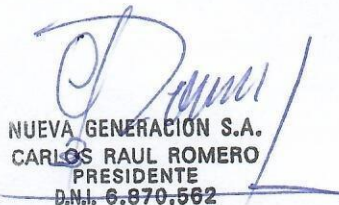
Propiedad fiduciaria: a) Inmueble con edificio en construcción ubicado en calle Pellegrini N° 636, Departamento de Guaymallén, Provincia de Mendoza, identificado con Padrón Territorial N° 04-38309-7 e Inscripto en el Registro de la Propiedad bajo Asiento Número A-2 de la Matrícula 19169/4 e instrumentada su traslación de dominio fiduciario mediante Escritura Pública Nro 388 del 29/11/2017; b) Aumentos del Patrimonio Fideicomitado, consistente en todo bien o derecho aportado y/o que aporte voluntariamente el Fiduciante y los originados en las rentas producidas por los bienes y/o gestión a cargo del Fideicomiso.

Plazo y condiciones. a) Duración: 30 años prorrogables de común acuerdo; b) Facultades de disposición del Fiduciario: Podrá disponer, gravar y/o desmembar el dominio fiduciario solo bajo autorización expresa del Fiduciante; c) Causales de extinción: Por cumplimiento del plazo o la condición; por revocación parcial o total decidida por el Fiduciante o sus cesionarios; por imposibilidad de cumplimiento del objeto; por insuficiencia del patrimonio para afrontar las obligaciones asumidas; y, por las causales generales de extinción de los contratos.-

Firmado a los efectos de su
identificación con mi Informe
de fecha 01/12/2022



DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL - U.N.C.
Mat N° 4220 - C.P.C.E. M7a



NUEVA GENERACIÓN S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

1 -ACTIVO		
1,1 Activos Corrientes		
1,1,1, - Caja y Bancos		22.372.136
Fondos a depositar	3.480.467	
Banco ICBC - Cuenta Cte Nro 0516-02103823-10 En pesos	19.891	
Banco HSBC - Cuenta Cte Nro 675320586-4 En pesos	18.871.777	
1.1.2 - Inversiones		47.231.278
Plazos fijos nominativos transferibles en pesos, Banco HSBC	31.076.301	
Fondo Común de Inversión, Fondo de Inversiones HSBC	16.154.977	
1.1.3 - Otros créditos		146.607.791
A.F.I.P. - I.V.A. - Saldo técnico a favor(Art.20 -1er párrafo Ley)	9.618.230	
A.F.I.P. - I.V.A. - Saldo disponible (Art. 20 - 2do párrafo Ley)	7.663	
Cuenta accionistas	4.477.212	
Anticipos a Proveedores	132.504.686	
1.1.4. - Bienes de cambio		37.049.478
Repuestos y accesorios	21.855.855	
Cubiertas y cámaras	3.771.069	
Combustibles y lubricantes	11.422.554	
Total Activo Corriente		253.260.683

1.2 Activos no corrientes		
1.2.1. - Bienes de uso		
1.2.1.1. - Maquinarias		1
- Un lote de maquinarias eléctricas y herramientas destinadas a la reparación de automotores.	1	
1.2.1.2. - Muebles y útiles		1
- Equipos Controlador GPS nuevos para Unidades Móviles, marca Controlnet, adquiridos en marzo de 2018, en \$ 2.486.607,67	1	
1.2.1.3. - Instalaciones		1
- Dos tanques metálicos horizontales subterráneos, destinados a almacenamiento de combustibles, capacidad 20.000 lts c/u.	1	
1.2.1.4. - Parque móvil		792.312.016
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: IXC 109, año de fabric.:2010; f.compra: 3/5/2010.-	30.000	

Firmado a los efectos de su identificación
con mi Informe de fecha 01/12/2022,-

DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL - U.N.C
Mat N° 4220 - C.P.C.E M22

NUEVA GENERACIÓN S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: IXC 117, año de fabric.:2010; f.compra: 3/5/2010.-	30.000
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: JEJ 214 año de fabric.:2010; f.compra: 3/9/2010.-	30.000
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: JEJ 215 año de fabric.:2010; f.compra: 3/9/2010.-	30.000
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: JEJ 216 año de fabric.:2010; f.compra: 3/9/2010.-	30.000
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: JEJ 217 año de fabric.:2010; f.compra: 3/9/2010.-	30.000
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: JXN 550 año de fabric.:2011; f.compra: 14/4/2011.-	30.000
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LAW 217 año de fabric.:2012; f.compra: 10/2/2012.-	30.000
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LAW 218 año de fabric.:2012; f.compra: 3/2/2012.-	30.000
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LTD 793 año de fabric.:2012; f.compra: 30/7/2012.-	401.710
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LTD 801 año de fabric.:2012; f.compra: 30/7/2012.-	401.710
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LTD 803 año de fabric.:2012; f.compra: 30/7/2012.-	401.710
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LTD 804 año de fabric.:2012; f.compra: 30/7/2012.-	401.710
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LQG 168 año de fabric.:2012; f.compra: 13/8/2012.-	1.361.594
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LQG 170 año de fabric.:2012; f.compra: 13/8/2012.-	1.361.594
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LQG 171 año de fabric.:2012; f.compra: 13/8/2012.-	1.361.594
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LQG 185 año de fabric.:2012; f.compra: 14/9/2012.-	1.346.899
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: LTD 802 año de fabric.:2012; f.compra: 13/8/2012.-	1.361.594
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MJN 007 año de fabric.:2013; f.compra: 24/4/2013.-	1.516.298
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MJN 008 año de fabric.:2013; f.compra: 24/4/2013.-	1.516.298

Firmado a los efectos de su identificación
con mi Informe de fecha 01/12/2022 -

DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C
Mat. N° 4220 - C.P.C.E. Mza

NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MRD 523 año de fabric.:2013; f.compra: 7/7/2013.-	1.573.379
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MRD 553 año de fabric.:2013; f.compra: 7/7/2013.-	1.573.379
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MRD 554 año de fabric.:2013; f.compra: 7/7/2013.-	1.573.379
- Un camioneta marca Toyota, mod.: Hilux SW4; Dom.: LTK 901 año de fabricación: 2012; f.compra: 23/08/2012.-	934.014
- Un camioneta marca Toyota, mod.: Hilux SRV 3.0; Dom.: MNO 645 año de fabricación: 2013; f.compra: 13/4/2013.-	826.252
- Un camioneta marca Toyota, mod.: Hilux DX Pack 2,5; Dom.: JZD 597 año de fabricación: 2011; f.compra: 15/07/2013.-	492.068
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MZV 371 año de fabric.:2013; f.compra: 9/10/2013.-	1.558.101
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MZV 374 año de fabric.:2013; f.compra: 9/10/2013.-	1.590.718
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MZV 377 año de fabric.:2013; f.compra: 9/10/2013.-	1.590.718
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: MZV 382 año de fabric.:2013; f.compra: 9/10/2013.-	3.227.746
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 752 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.669.335
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 763 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.669.335
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 751 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 762 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 771 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 757 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 770 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 768 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 772 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.833.731

Firmado a los efectos de su identificación
con mi Informe de fecha 01/12/2022,-

DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.c
Mat. N° 4220 - C.P.C.E. Mza

NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 769 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.833.731
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 759 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.833.731
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 753 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 758 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.833.731
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 773 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 760 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.691.622
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: NKB 761 año de fabric.:2014; f.compra: 17/1/2014.-	2.833.731
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1418, Dom.: HTO 719 año de fabric.:2009; f.compra: 10/3/2014.-	921.172
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1418, Dom.: HSC 446 año de fabric.:2009; f.compra: 18/2/2014.-	921.172
- Kit de cámaras de seguridad destinadas al parque automotor, año de fabricación: 2014; f. compra: 31/7/2014.-	1.945.388
- Kit de cámaras de seguridad destinadas al parque automotor, año de fabricación: 2015; f.compra: 15/9/2014.-	1.667.475
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF17223, Dom.: OYG 491 año de fabric.:2015; f.compra: 6/7/2015.-	4.853.646
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: OYG 500 año de fabric.:2015; f.compra: 6/7/2015.-	4.853.646
- Un camioneta marca Volkswagen, mod Amarok, dominio: OZF 138 año de fabricación: 2015; f.compra: 14/8/2015.-	2.334.017
- Un camioneta marca Toyota, mod Hilux 4x4 DC SRX, dominio: AA014GE año de fabricación: 2015; f.compra: 25/2/2016.-	2.414.510
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PBV 842 año de fabric.:2015; f.compra: 5/10/2015.-	6.164.783
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PBV 843 año de fabric.:2015; f.compra: 17/9/2015.-	6.164.783
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PBV 844 año de fabric.:2015; f.compra: 17/9/2015.-	6.164.783
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PBV 845 año de fabric.:2015; f.compra: 17/9/2015.-	6.164.783

Firmado a los efectos de su identificación
con mi Informe de fecha 01/12/2022.-

DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C
Mat N° 4220 - C.P.C.E. Mza

NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PFT 952 año de fabric.:2015; f.compra: 22/10/2015.-	6.108.397
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PFT 953 año de fabric.:2015; f.compra: 22/10/2015.-	6.108.397
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PFT 954 año de fabric.:2015; f.compra: 22/10/2015.-	6.108.397
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PFT 955 año de fabric.:2015; f.compra: 22/10/2015.-	6.108.397
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PLD 569 año de fabric.:2016; f.compra: 5/1/2016.-	5.716.316
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PLD 570 año de fabric.:2016; f.compra: 5/1/2016.-	5.716.316
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PLD 573 año de fabric.:2016; f.compra: 5/1/2016.-	5.716.316
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1722, Dom.: PLD 574 año de fabric.:2016; f.compra: 5/1/2016.-	5.716.316
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AA376BQ año de fabric.:2016; f.compra: 16/5/2016.-	6.379.636
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AA376BP año de fabric.:2016; f.compra: 16/5/2016.-	6.379.636
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AA376BO año de fabric.:2016; f.compra: 16/5/2016.-	6.379.636
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. O500U, Dom.: AA777WC año de fabric.:2016; f.compra: 24/11/2016.-	10.416.228
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AB500TW año de fabric.:2017; f.compra: 6/7/2017.-	8.084.600
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. O500U, Dom.: AA905DU año de fabric.:2017; f.compra: 24/11/2016.-	10.416.228
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AB500TQ año de fabric.:2017; f.compra: 6/7/2017.-	8.084.600
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. O500U, Dom.: AA905DY año de fabric.:2017; f.compra: 24/11/2016.-	10.416.228
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AB500TV año de fabric.:2017; f.compra: 6/7/2017.-	8.084.600
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AB500TX año de fabric.:2017; f.compra: 6/7/2017.-	8.084.600
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AB500TN año de fabric.:2017; f.compra: 6/7/2017.-	8.084.600
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AB500TO año de fabric.:2017; f.compra: 6/7/2017.-	8.200.504
- Un camioneta marca Toyota, mod Hilux 4x2 D/C DX 2.4 TDI, dominio: AB279MX, año de fabric.:2017;f.compra: 19/6/2017.-	2.163.868

Firmado a los efectos de su identificación
con mi Informe de fecha 01/12/2022,-

DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.R
Mat N° 4220 - C.P.C.E M72

NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

- Un camioneta marca Toyota, mod Hilux 4x2 D/C DX 2.4 TDI, dominio: AB279MZ, año de fabric.: 2017; f.compra: 19/6/2017.-	2.163.868
- Un camioneta marca Toyota, mod Hilux 4x2 C/S DX 2.4 TDI, dominio: AB500TG, año de fabric.: 2017; f.compra: 10/7/2017.-	1.802.675
- Un utomóvil marca M.Benz, mod. GLA 250 4Matic, dominio: AB500TU, año de fabric.: 2017; f.de compra: 27/6/2017.-	6.015.935
- Kit de equipos de aire acondicionado destinados al parque automotor, año de fabric.:2017; f.compra: 17/4/2017.-	1.413.472
- Un Minibus Sprinter, marca M.Benz, año de fabricación: 2017, Dom.: AB904YZ; f.compra: 21/12/2017.-	4.559.101
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC054BV año de fabric.:2018; f.compra: 22/1/2018.-	7.369.030
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC054BW año de fabric.:2018; f.compra: 22/1/2018.-	7.369.030
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC054BZ año de fabric.:2018; f.compra: 22/1/2018.-	7.369.030
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC117PA año de fabric.:2018; f.compra: 22/1/2018.-	7.369.030
- Un Minibus, marca M.Benz, año de fabricación: 2018, Dom.: AC215YC; f.compra: 29/01/2018.-	4.525.023
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC297FX año de fabric.:2018; f.compra: 22/3/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC297FY año de fabric.:2018; f.compra: 22/3/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC297FZ año de fabric.:2018; f.compra: 22/3/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC430NA año de fabric.:2018; f.compra: 22/3/2018.-	8.429.476
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XQ año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XR año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XS año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XT año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XU año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XV año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XW año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372

Firmado a los efectos de su identificación con mi Informe de fecha 01/12/2022,-

DANIEL ALBERTO SAMPERE
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C.
 Mat N° 4220 - CPCE Mza

NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
 PRESIDENTE
 D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XX año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1621, Dom.: AC598XY año de fabric.:2018; f.compra: 14/05/2018.-	13.887.372
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AD419FZ año de fabric.:2019; f.compra: 03/04/2019.-	12.629.888
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AD498YA año de fabric.:2019; f.compra: 03/04/2019.-	12.629.888
- Un camioneta marca Volkswagen, mod Amarok DC V6 Confortline tdi 4X4, Dom.: AD842JA, año fabric.: 2019, f.compra: 15/12/2019.-	3.728.488
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AE843GD año de fabric.:2021; f.compra: 08/03/2021.-	18.271.189
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AE843GE año de fabric.:2021; f.compra: 08/03/2021.-	18.354.718
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AE843GG año de fabric.:2021; f.compra: 08/03/2021.-	14.278.923
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AE843GF año de fabric.:2021; f.compra: 08/03/2021.-	15.885.288
- Un camioneta marca Toyota, mod SW4 4x4 SRX 2.8 TDI, dominio: AE550PA, año de fabric.:2021, f.compra: 04/01/2021.-	5.887.481
- Un camioneta marca Toyota, mod SW4 4x4 SRX 2.8 TDI, dominio: AD881QZ, año de fabric.:2020.-	3.903.166
- Un camioneta marca Toyota, mod HILUX 4x2 C. Simple, dominio: JCN485, año de fabric.:2010.-	698.891
- Un camioneta marca Volkswagen, mod Amarok DC 2.PL TDI 180, dominio AC158AC, año de fabric.:2018.-	2.602.938
- Un automovil, marca Triumph, año de fabricación: 1959, Dom.: AD842JZ.-	2.221.274
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF144NI año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF144NJ año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF144NK año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF144NR año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF144NS año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF168OT año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285

Firmado a los efectos de su identificación
con mi Informe de fecha 01/12/2022.

DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C
Mat N° 4220 - C.P.C.E Mza


NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF168OU año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285	
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF168OV año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285	
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF168OY año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285	
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF168OZ año de fabric.:2022; f.compra: 26/11/2021.-	15.897.285	
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF373SJ año de fabric.:2022; f.compra: 19/07/2022.-	13.833.908	
- Un micro ómnibus, marca M.Benz, mod. OF1721, Dom.: AF373SK año de fabric.:2022; f.compra: 19/07/2022.-	13.833.908	
- Un automóvil, marca Toyota, modelo Corolla Cross Seg HEV 1.8 ECVT , Dom.: AF144NY, año de fabric.:2022; f.compra: 03/03/2022.-	6.126.729	
1.2.1.5. - Inmuebles		33.834.644
- Un terreno ubicado en calle Carlos Pellegrini Nro 688 - Distrito San José - Guaymallén - Mendoza. Consta de una superficie total de 666,90 m2. Padrón Territorial Nro 04-032090	8.150.861	
- Un terreno ubicado en calle Espejo s/n, Distrito La Colonia, Junín - Mendoza. Consta de una superficie total de 11.287,12 m2. Adquirido el 24/02/2000. Padrón Territorial Nro 08-00041-6	10.822.191	
- Edificio antisísmico construido sobre el terreno precitado. Consta de un galpón para depósito y dependencias de ser- vicios. Superficie total cubierta: 658 m2.	11.095.604	
- Pago a cuenta con destino a adquisición de inmueble libre de mejoras, ubicado en calle 9 de Julio S/N, Distrito La Colonia, Junín - Mendoza. Superficie: 2 has 3.998 m2.	3.765.988	
1.2.2. - Otros Créditos		394.695.845
1.2.2.1. - Fideicomiso "Torre Pellegrini" Inmueble y Obras en curso, constitutivos del patrimonio fideicomitado, según Contrato de Fideicomiso Ordinario de Administración "Torre Pellegrini" de fecha 21/07/2017 y Escritura Pública Folio 388 Protocolo año 2017 Registro Notarial N° 558 de fecha 30/11/2017 ins- trumentando la transferencia del dominio fiduciario. (Ver Nota 4.m a los Estados Contables).-	394.695.845	
Total Activo No Corriente		1.220.842.509
TOTAL ACTIVO		1.474.103.192

Firmado a los efectos de su identificación
con mi Informe de fecha 01/12/2022,-



DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C
Mat N° 4220 - C.P.C.E. Mza

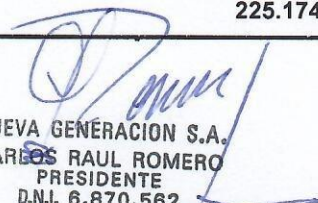

NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.662

NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

2 - PASIVO		
2.1 - Pasivos Corrientes		
2.1.1 - Deudas Comerciales		88.091.877
- Cheques diferidos a proveedores de bienes y servicios	88.091.877	
2.1.2. - Remuneraciones y cargas sociales		43.471.679
- Monto adeudado por los sueldos devengados durante el mes de julio de 2022	33.804.495	
- Monto adeudado en concepto de cargas sociales devengadas en el mes de julio de 2022	7.467.934	
- Monto adeudado en concepto de cargas sociales, incluidas en Planes de facilidades Ley 27.562. Saldo al cierre \$	799.671	
- Monto determinado como deuda en concepto de juicios laborales al 31 de julio de 2022	1.399.579	
2.1.4. - Cargas fiscales		85.809.365
- Deuda en concepto de Impuesto sobre los ingresos brutos devengados durante el mes de julio de 2022	859.710	
- Deuda en concepto de Agente de retención del impuesto sobre los ingresos brutos, practicadas en el mes de julio de 2022	235.967	
- Deuda favor Gobierno de Mendoza - Tasa contraprestación empresaria devengada al 31 de julio/2022.-	325.418	
- Deuda favor Gobierno de Mendoza - Tasa de inspección, devengada al 31 de julio/2021.-	739.585	
- Impuesto a las ganancias - Declaración jurada año 2022 a favor de la AFIP (saldo)	73.017.435	
- Impuesto a las ganancias - Declaración jurada año 2021 Saldo plan facilidades.	10.041.635	
- Impuesto a las ganancias - Declaración jurada año 2019 Saldo plan facilidades.	455.434	
- Impuesto a las ganancias - Declaraciones juradas años 2015 a 2017 Saldo planes facilidades.	29.853	
- Impuesto a las ganancias - Retenciones a Empleados al cierre.-	104.328	
2.1.5. - Otras deudas		7.801.497
- Deudas con los siguientes acreedores:		
>Acreedores varios-Juicios civiles por siniestros viales	2.383.067	
>Cuenta directores	1.367.804	
>Sindicato del personal de micros	2.735.513	
>Otros	1.315.113	
Total Pasivo Corriente		225.174.418

Firmado a los efectos de su identificación con mi Informe de fecha 01/12/2022,-


DANIEL ALBERTO SAMPERE
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C.
 Mat N° 4220 - C.P.C.E. Mza.

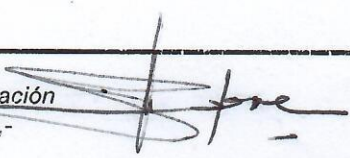

 NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
 PRESIDENTE
 D.N.I. 6.870.562

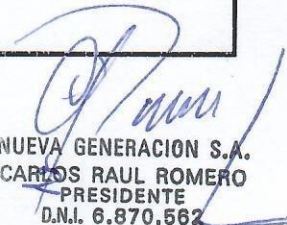
NUEVA GENERACIÓN S.A.
INVENTARIO GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2022

2.2 - Pasivos no corrientes		
2.2.1 - Remuneraciones y Cargas Sociales.		1.865.900
- Monto adeudado en concepto de cargas sociales, incluidas en Planes de facilidades Ley 27.562. Saldo al cierre \$	1.865.900	
2.2.2. - Cargas fiscales		26.838.371
- Impuesto a las ganancias - Declaración jurada año 2019 Saldo plan facilidades.	1.062.679	
- Impuesto a las ganancias - Declaraciones juradas años 2015 a 2017 Saldo planes facilidades.	69.658	
- Impuesto a las ganancias - Impuesto diferido - Diferencias temporarias. Saldo a favor de la AFIP.-	25.706.035	
Total Pasivo No Corriente		28.704.271
TOTAL PASIVO		253.878.689

3 - PATRIMONIO NETO		
3.1. Aportes de los propietarios		
- Capital suscrito		480.000
- Ajuste de capital		51.813.877
3.2. - Ganancias Reservadas		
- Reserva legal		43.443.381
- Reserva facultativa		2.570.227
- Resultados no asignados		1.121.917.017
TOTAL PATRIMONIO NETO		1.220.224.502
TOTALES PASIVO + PATRIMONIO NETO		1.474.103.192

Firmado a los efectos de su identificación
con mi Informe de fecha 01/12/2022.-


DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL-U.N.C.
-Mat N° 4220 - C.P.C.E. Mza


NUEVA GENERACION S.A.
CARLOS RAUL ROMERO
PRESIDENTE
D.N.I. 6.870.562

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Al Señor Presidente de
NUEVA GENERACIÓN S. A.
C.U.I.T. N° 30-64519168-0
Domicilio Legal: Carlos Pellegrini Nro. 646
Guaymallén - Mendoza

Informe sobre los estados contables.

He auditado los estados contables adjuntos de NUEVA GENERACIÓN S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de julio de 2022, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en el Inventario general, las notas 1 a 4 y los anexos I y II.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de julio de 2021 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables.

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas (NCPA). Como se indica en la Nota N° 2 tales normas son emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), y fueron utilizadas en la preparación de los estados contables.

Asimismo, la dirección es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad del auditor.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas:

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene



DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL - U.N.C.
Mat N° 4220 - C.P.C.E. Mza

////

//// - 2 -

cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

Opinión.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de NUEVA GENERACIÓN S.A. al 31 de julio de 2022, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Énfasis sobre la base contable

Sin modificar mi opinión, se hace constar en el presente informe la información contenida Nota 2 a los Estados contables donde se describe que la dirección de la Sociedad ha resuelto acoger la alternativa de presentar en el Estado de Resultados, los resultados por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (recpam) juntamente con los resultados financieros y por tenencia en una sola línea (Res. 539/18 -FACPCE- punto 4.1. inc.b).

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios.

- a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de julio de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 10.133.504,79 y no era exigible a esa fecha.
- b) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.
- c) En cumplimiento de la Resolución ST N° 442/98 del MEyOSP, informo que los estados contables surgen de registros contables rubricados, llevados en legal forma.

Mendoza, 1 de diciembre de 2022.-



DANIEL ALBERTO SAMPERE
CONTADOR PUBLICO NACIONAL - U.N.C.
Mat. N° 4220 - C.P.C.E. Mza